

## Dražební řád obchodníka s cennými papíry CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.

### Článek 1 Základní ustanovení

1. Tento dražební řád upravuje pravidla organizování veřejných dražeb cenných papírů (dále jen „**dražba**“) v souladu s ustanovením § 33 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu (dále jen „**ZPKT**“) a ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách (dále jen „**ZVD**“).
2. Dražbu provádí společnost CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., se sídlem Brno, Veveří 111, PSČ: 616 00, IČ 27758419, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 5249 (dále jen „**dražebník**“). Dražebník je obchodníkem s cennými papíry, který má povolení k poskytování investiční služby provádění pokynů týkajících se investičních nástrojů na účet zákazníka dle § 4 odst. 2 písm. b) ZPKT.
3. Dražbu navrhuje osoba, která je za podmínek stanovených platnými právními předpisy, zejména ZVD, ZPKT, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „**ZOK**“) a zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (dále jen „**InsZ**“) způsobilá navrhnout provedení dražby (dále jen „**navrhovatel**“).
4. Účelem dražby může být zejména:
  - a) prodej cenných papírů, pokud je jejich vlastník v prodlení s převzetím, předložením nebo odevzdáním cenného papíru, přestože byl upozorněn na možný prodej cenného papíru v dražbě (§ 33 odst. 8 písm. a) ZPKT), nebo
  - b) prodej zastaveného cenného papíru (§ 1359 OZ a § 33 odst. 8 písm. b) ZPKT), nebo
  - c) prodej cenného papíru, který je součástí majetkové podstaty dlužníka (§ 286 odst. 1 písm. a) InsZ), nebo
  - d) prodej cenného papíru, pokud tak ukládá či připouští zákon (např. výkon exekuce prodejem cenných papírů dle § 69 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád), nebo
  - e) dobrovolný prodej cenných papírů na návrh vlastníka podle ZVD.
5. Dražbu lze provést pouze na základě písemné smlouvy o provedení dražby uzavřené mezi navrhovatelem a dražebníkem (dále jen „**smlouva o provedení dražby**“). Smlouva o provedení dražby musí obsahovat náležitosti a přílohy dle ustanovení ZVD. Jsou-li předmětem dražby cenné papíry, je navrhovatel povinen tyto cenné papíry předat dražebníkovi do úschovy, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy o provedení dražby.
6. Konání každé dražby vyhlásí dražebník dražební vyhláškou, která musí obsahovat všechny náležitosti a přílohy dle ustanovení ZVD (dále jen „**dražební vyhláška**“).
7. Dražbu je možno uskutečnit buďto za fyzické přítomnosti licitátora a účastníků dražby v dražební místnosti (dále jen „**dražba**“), nebo prostřednictvím veřejné datové sítě – internetu (dále jen „**elektronická dražba**“).

### Článek 2 Předmět dražby

1. Předmětem dražby je jeden nebo více cenných papírů, případně jiné investiční nástroje než cenné papíry, pokud to jejich povaha nevyklučuje, přesně specifikované v příslušné dražební vyhlášce (dále jen „**předmět dražby**“). V dražební vyhlášce uvede dražebník zejména přesné označení a popis předmětu dražby a jeho příslušenství, práva a závazky na předmětu dražby

vážnoucí a s ním spojená, pokud podstatným způsobem ovlivňují hodnotu předmětu dražby, popis stavu, v němž se předmět dražby nachází a jeho odhadnutou nebo zjištěnou cenu v souladu se ZVD a ZPKT.

2. Z dražby jsou vyloučeny cenné papíry, s nimiž na základě vykonatelného rozhodnutí soudu nebo orgánu státní správy nelze nakládat.
3. Dražebník zajistí odhad ceny předmětu dražby v místě a čase obvyklé. Při nedobrovolné veřejné dražbě je pro zjištění ceny předmětu dražby nutné zpracovat znalecký posudek podle zvláštních právních předpisů upravujících výkon znalecké činnosti. Nepřesahuje-li nejnižší podání částku 100.000,-Kč lze znalecký posudek ceny předmětu dražby nahradit zápisem o odhadu ceny předmětu dražby podle ZPKT. Znalecký posudek (zápis o odhadu ceny) tvoří přílohu dražební vyhlášky.
4. Budou – li předmětem dražby cenné papíry, dražebník umožní účastníkům dražby před zahájením dražby prohlídku předmětu dražby v termínu a místě uvedeném v dražební vyhlášce. Pokud nejnižší podání přesahuje 1.000.000,- Kč, umožní dražebník účastníkům dražby prohlídku předmětu dražby alespoň ve dvou termínech.
5. V případě dobrovolné dražby zašle dražebník dražební vyhlášku osobám uvedeným v ZVD nejméně 15 dní před zahájením dražby, a v případě, že nejnižší podání přesáhne 100.000,- Kč, nejméně 30 dní před zahájením dražby. V případě nedobrovolné dražby zašle dražebník Dražební vyhlášku osobám uvedeným v ZVD nejméně 15 dní před zahájením dražby, a v případě, že nejnižší podání přesáhne 100.000,- Kč, nejméně 60 dní před konáním dražby.
6. Přesahuje-li nejnižší podání částku 100.000,- Kč, zajistí dražebník ve lhůtách dle čl. 2 odst. 5. uveřejnění dražební vyhlášky také na centrální adrese ([www.centralniadresa.cz](http://www.centralniadresa.cz)) a zašle ji subjektům stanoveným v ZVD a České národní bance. Před zahájením dražby vyvěsí dražebník dražební vyhlášku rovněž ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná.
7. V případě nedobrovolné dražby činí nejnižší podání nejméně polovinu odhadu ceny předmětu dražby. Nejnižší podání nelze snížit, nejedná-li se o opakovanou dražbu.

### Článek 3 Účastníci dražby

1. Účastníky dražby mohou být stát, fyzické a právnické osoby, které jsou způsobilé k právním úkonům, pokud splňují podmínky stanovené ZVD a jinými právními předpisy, dražebním řádem a dražební vyhláškou.
2. Osobami vyloučenými z dražby, které se nemohou účastnit dražby, jsou osoby, které nemohou nabývat vlastnictví a práv k předmětům dražby; osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs, nebo insolvenční návrh na majetek takové osoby byl zamítnut proto, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu 3 let od právní moci takového rozhodnutí; osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví předmětu dražby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže; osoby, které nesložily dražební jistotu, je-li požadována, a v opakované dražbě ani vydražitel, který způsobil zmaření předchozí dražby téhož předmětu dražby u téhož dražebníka; zaměstnanci správních orgánů pověřeni kontrolou dražby; dražebník organizující a provádějící dražbu, osoba, jež je jeho statutárním orgánem nebo členem jeho statutárního nebo jiného orgánu, jeho zaměstnanec, licitátor, který na této dražbě činí úkony dražebníka, a dále ani správce konkursní podstaty, likvidátor nebo nucený správce, jsou-li navrhovateli dražby; osoba, která je ve vztahu k některé z osob uvedených výše osobou blízkou, společníkem, osobou ovládanou nebo osobou, která s ní tvoří koncern; případně další osoby, o kterých tak stanoví zákon.
3. Pokud to povaha předmětu dražby nevyklučuje, je přípustná společná účast více účastníků dražby za účelem společného nabytí předmětu dražby. Podmínkou společné účasti na dražbě je, že bude

před zápisem společných účastníků do seznamu účastníků dražby předloženo dražebníkově čestné prohlášení všech společných účastníků dražby, které bude obsahovat určení budoucích podílů na vydraženém předmětu dražby, jakož i zmocnění osoby oprávněné společné účastníky na dražbě zastupovat a které bude opatřeno úředně ověřenými podpisy všech společných účastníků dražby. S výjimkou určení osoby oprávněné společné účastníky na dražbě zastupovat není žádné omezení obsažené v prohlášení účastníků dražby nebo vyplývající z jejich případné dohody vůči dražebníkově ani vůči třetím osobám účinné. Společní účastníci dražby odpovídají za uhrazení ceny dosažené vydražením společně a nerozdílně.

4. Účastník dražby se může dát v dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem účastníka dražby; za účastníka dražby může jednat prokurista.
5. Účastník dražby - fyzická osoba je povinna prokázat svou totožnost platným průkazem totožnosti. Účastník dražby - právnická osoba je povinna prokázat svou totožnost výpisem z veřejného rejstříku (či jiným dokladem prokazujícím právní subjektivitu) ne starší tří měsíců. Statutární orgán jednající za právnickou osobu je povinen prokázat svou totožnost platným průkazem totožnosti. Zástupce účastníka dražby je povinen předložit rovněž plnou moc s úředně ověřeným podpisem účastníka dražby.
6. Účastník dražby je povinen předložit dražebníkově před zahájením dražby své čestné prohlášení o tom, že není osobou z dražby vyloučenou. Čestné prohlášení může být součástí dohody o složení kauce. Účastník dražby je dále povinen zapsat se do seznamu účastníků dražby, převzít dražební číslo a v případě, že je požadováno složení dražební jistoty prokázat její složení dokladem potvrzujícím úhradu (např. výpis z bankovního účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka).
7. Předpokládá se, že se účastník dražby před dražbou seznámil s vyhláškou se všemi jejími případnými dodatky a přílohami a s případnými změnami od doby vyhlášení dražby.
8. Předpokládá se, že se účastník dražby pečlivě obeznámil s fyzickým a právním stavem předmětu dražby k datu vyhlášení dražby, resp. k datu konání dražby.
9. Účastníci dražby jsou povinni se řídit pokyny dražebníka (licitátora) a nesmějí činit kroky k tomu, aby jakýmkoliv způsobem negativně ovlivňovali řádný průběh dražby.

#### **Článek 4** **Dražební jistota**

1. Dražebník je oprávněn po účastníkovi dražby žádat složení dražební jistoty za podmínek uvedených v příslušné dražební vyhlášce. Dražební jistota, není-li ZVD stanoveno jinak, nesmí přesáhnout 30 % z nejnižšího podání, celkově však nesmí přesáhnout částku 1.500.000,- Kč zvýšenou o 10 % z částky přesahující 5.000.000,- Kč. Dražební jistotu lze složit v penězích nebo ve formě bankovní záruky. Stanoví-li tak dražební vyhláška, musí být záruční listina vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem na území České republiky. V dražební vyhlášce též může být jako podmínka přijatelnosti bankovní záruky stanovena minimální doba její platnosti, ne však v délce přesahující 160 dní ode dne konání dražby, na niž se bankovní záruka vztahuje. Složit dražební jistotu v penězích je možné v hotovosti nebo převodem z bankovního účtu. Přesahuje-li dražební jistota částku odpovídající 15.000,- EUR, může být v dražební vyhlášce vyloučeno její složení v hotovosti do rukou dražebníka. Složení šekem nebo platební kartou je možné pouze v případě, že je to výslovně uvedeno v příslušné dražební vyhlášce.
2. V případě, že je požadováno složení dražební jistoty, je účastník dražby povinen zaplatit ji za podmínek uvedených v dražební vyhlášce.

3. Pro řádnou úhradu dražební jistoty převodem na bankovní účet je rozhodující okamžik, kdy bude příslušná částka připsána na účet určený dražebníkem.
4. Po složení dražební jistoty dražebník obvykle vyzve účastníka dražby k podpisu dohody o složení jistoty, kterou podepisuje účastník dražby a dražebník a ve které může být uveden postup vrácení dražební jistoty, prohlášení účastníka dražby, že není osobou vyloučenou z účasti na dražbě a další skutečnosti týkající se dražby.

## **Článek 5 Organizační zabezpečení dražby**

1. Dražebník je povinen dohlížet na průběh dražby, na činnost licitátora a dbát, aby dražba probíhala v souladu s právními předpisy a tímto dražebním řádem. Za tímto účelem je dražebník oprávněn pořídít audiovizuální záznam z průběhu jednotlivých dražeb. Zápisem do seznamu účastníků souhlasí účastník dražby s pořízením svého audiovizuálního záznamu dražebníkem. Koupí vstupenky na dražbu souhlasí návštěvník dražby s pořízením svého audiovizuálního záznamu dražebníkem. Dražebník není oprávněn použít pořízené audiovizuální záznamy z průběhu dražeb k jiným účelům než ke kontrole řádného průběhu dražby a jako důkazní prostředek pro případ sporu o platnost dražby.
2. Přístup do prostor, v nichž bude dražba probíhat, je účastníkům dražby umožněn alespoň 30 minut před zahájením dražby, stejně tak i pracovníkům státních orgánů pověřených prováděním kontroly dražeb, veřejnosti pak alespoň 10 minut před zahájením.
3. Dražebník je oprávněn upustit od dražby nejpozději do jejího zahájení v případech kdy to připouští ZVD (např. na základě písemné žádosti vlastníka, je-li dražebníkovi doloženo, že navrhovatel není oprávněn navrhnout provedení dražby).
4. Dražbě může být přítomen každý občan, který zaplatil vstupné, je-li požadováno. Vstupné do dražební místnosti činí maximálně 100,- Kč. Účastníci dražby a pracovníci státních orgánů pověřených prováděním kontroly dražeb vstupné neplatí.
5. Pokud nejnižší podání u nedobrovolné dražby přesahuje 1.000.000,- Kč, musí být průběh dražby osvědčen veřejnou listinou. Dražebník zajistí účast notáře k osvědčení průběhu dražby.

## **Článek 6. Průběh dražby**

1. Dražba je zahájena, po ukončení zápisu účastníků dražby, vyvoláním licitátora. Obsahem vyvolání je označení a popis předmětu dražby, odhadnutá nebo zjištěná cena, údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, pokud mají podstatný vliv na hodnotu předmětu dražby, nejnižší podání a stanovený minimální příhoz. Poté vyzve licitátor účastníky dražby k učinění podání.
2. Podání je nabídka účastníka dražby učiněná v průběhu dražby ve výši alespoň stanoveného nejnižšího podání. Vyjma účastníka s předkupním právem dle čl. 6. odst. 7 musí další podání účastníka dražby převyšovat podání již učiněné nejméně o stanovený minimální příhoz. Nabídka musí být učiněna ústně a zvednutím přiděleného čísla, podání je perfektní až ústní nabídkou.
3. Licitátor může v průběhu dražby snížit výši minimálního příhozu.
4. Draží se, pokud účastníci dražby činí vyšší podání. Nebylo-li přes dvojí výzvu a prohlášení licitátora „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (jeho označení), ve výši (opakování dosud nejvyššího podání), udělím mu příklep.“ učiněno vyšší podání, oznámí licitátor ještě jednou poslední

podání a po třetí výzvě udělí příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání. Učiněným podáním je účastník dražby vázán. Příklep lze učinit nejdříve 3 minuty po zahájení dražby.

5. Učiní-li několik účastníků dražby současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor losem o tom, komu z nich příklep udělí. Losování se provádí tak, že do předem připravené nádoby jsou vloženy neoznačené zalepené obálky, což ověří licitátor, příp. přítomný notář. Pouze jedna obálka obsahuje los s číslicí 1. Počet účastníků, kteří učinili současně podání, bude stejný jako počet obálek. Losování zahajuje ten z účastníků dražby, který má nejnižší dražební číslo tím, že z připravené nádoby vybere jednu obálku. Dále přistupují postupně účastníci dražby s vyšším dražebním číslem. Účastník dražby s nejvyšším dražebním číslem převezme poslední obálku. Na výzvu licitátora účastníci dražby obálky otevrou a ten, který má v obálce los s číslicí 1, se stává vydražitelem a je mu udělen příklep. Tím je dražba ukončena.
6. Je-li některý z účastníků dražby spoluvlastníkem předmětu dražby, není stanoveným příhozem vázán. Učiní-li podání ve stejné výši jako nevyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Je-li těchto účastníků dražby (spoluvlastníků) více, udělí licitátor příklep tomu, jehož spoluvlastnický podíl je nejvyšší. Při rovnosti spoluvlastnických podílů rozhodne licitátor losem (viz postup popsany výše) o tom, komu z těchto spoluvlastníků příklep udělí.
7. Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo vůči předmětu dražby a doloží to dražebníkovi před zahájením dražby, není tento účastník stanoveným příhozem vázán. Učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání a neučiní-li podání ve stejné výši spoluvlastník, udělí licitátor příklep účastníkovi dražby oprávněnému z předkupního práva.
8. Udělením příklepu je dražba ukončena.
9. Nebylo-li při dražbě učiněno ani nejnižší podání, licitátor dražbu ukončí.
10. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, dražebník vrátí složenou dražební jistotu. Byla-li dražební jistota složena na účet, vrátí ji dražebník takovému účastníkovi bankovním převodem na účet, který účastník dražby písemně sdělí dražebníkovi, a to tak, že bude dražebníkem odeslána do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby. Byla-li dražební jistota složena v hotovosti, vyzvedne takový účastník dražební jistotu v hotovosti u dražebníka osobně po skončení dražby. Byla-li dražební jistota složena ve formě bankovní záruky, vyzvedne takový účastník dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky u dražebníka osobně po skončení dražby.
11. Listiny, jimiž oprávněné osoby doložily svá práva vůči předmětu dražby nebo vznik pohledávek, vrátí dražebník těmto osobám bez zbytečného odkladu po skončení dražby. Neskončí-li však dražba udělením příklepu, vrátí dražebník listiny těmto oprávněným osobám bez zbytečného odkladu po marném uplynutí lhůty pro podání návrhu na provedení opakované dražby nebo po skončení opakované dražby.

## Článek 7.

### Elektronická dražba

1. Elektronická dražba se provádí v souladu se ZVD, tímto dražebním řádem a provozním či dražebním řádem nebo manuálem elektronického systému, prostřednictvím kterého se elektronická dražba provádí (dále jen „elektronický systém“).
2. V dražební vyhlášce dražebník rovněž určí adresu veřejné datové sítě (internetové stránky), elektronického systému, dále datum zahájení a ukončení elektronické dražby, během kterého je možné zvyšovat podání a způsob registrace účastníků elektronické dražby.
3. Účastník elektronické dražby se zaregistruje prostřednictvím internetových stránek elektronického systému uvedených v dražební vyhlášce. Po zadání identifikačních údajů účastníka elektronické dražby elektronický systém vygeneruje registrační formulář, který účastník elektronické dražby opatří svým úředně ověřeným podpisem a doručí provozovateli

elektronického systému. Poté, co provozovatel elektronického systému obdrží registrační formulář, potvrdí tuto skutečnost účastníku elektronické dražby emailem. Tímto postupem splní podmínky pro účast.

4. Účastník elektronické dražby provede elektronickou registraci, když se prostřednictvím elektronického systému k dané elektronické dražbě přihlásí jako účastník dražby. Součástí přihlášení je čestné prohlášení, že účastník elektronické dražby splňuje všechny podmínky své účasti v dražbě a že není osobou vyloučenou z dražby. Následně účastník elektronické dražby uhradí dražební jistotu, pokud se vyžaduje, způsobem uvedeným v dražební vyhlášce. Pokud účastník elektronické dražby splnil všechny své povinnosti, především řádně a včas uhradil jistotu, obdrží od dražebníka potvrzení o zapsání do elektronické dražby prostřednictvím emailu. Do elektronické dražby je možno se registrovat pouze do jejího zahájení.
5. Jestliže má účastník elektronické dražby k předmětu dražby předkupní právo, je nezbytné zaregistrovat se do elektronické dražby jako účastník dražby s předkupním právem a před zahájením samotné elektronické dražby ve lhůtě stanovené v dražební vyhlášce předkupní právo doložit listinami.
6. Podrobnosti o způsobu registrace účastníků elektronické dražby do elektronického systému jsou uvedeny v dražební vyhlášce a v dražebním či provozním řádu nebo manuálu elektronického systému.
7. Účastníci elektronické dražby přihlášení do elektronického systému mohou činit podání. Podání je nabídka účastníka elektronické dražby učiněná v průběhu elektronické dražby ve výši alespoň stanoveného nejnižšího podání. Další podání musí převyšovat podání již učiněné nejméně o stanovený minimální příhoz.
8. Pokud v posledních pěti minutách před ukončením elektronické dražby nikdo z účastníků elektronické dražby neučiní podání, je elektronická dražba ukončena v čase ukončení elektronické dražby. Učiní-li některý z účastníků elektronické dražby v posledních pěti minutách před ukončením elektronické dražby podání, čas ukončení elektronické dražby se prodlužuje o pět minut. Ve čtvrté minutě před ukončením elektronické dražby se objeví v elektronickém systému výzva „Poprvé.“ Po dalších dvou minutách se objeví v elektronickém systému výzva „Podruhé“ se současným upozorněním, že, neučiní-li někdo z účastníků elektronické dražby vyšší podání než bylo podání naposledy učiněné, bude účastníkovi elektronické dražby s nejvyšším podáním udělen příklep. Po dalších dvou minutách, tedy v čase ukončení elektronické dražby se objeví výzva „Potřetí“ a současně dojde k ukončení možnosti činit podání na elektronické dražbě. Současně se objeví se v elektronickém systému oznámení o udělení příklepu vydražiteli. Vydražiteli je zaslán email s informací o udělení příklepu.
9. Učiní-li někdo z účastníků elektronické dražby současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, bude rozhodnuto losem, komu z nich se udělí příklep a stane se vydražitelem. Všem účastníkům elektronické dražby se stejným nejvyšším podáním systém přidělí los, náhodně se stejnou pravděpodobností celé číslo od 1 až po 1000. Vydražitelem se stane účastník elektronické dražby s nejvyšším číslem losu.
10. Má-li některý z účastníků elektronické dražby předkupní právo vůči předmětu elektronické dražby a doloží jej dražebníkovi před zahájením dražby, není tento účastník dražby stanoveným příhozem vázán, učiní-li podání ve stejné výši jako účastník dražby s nejvyšším podáním. Dražební (licitátor) udělí příklep účastníku elektronické dražby oprávněnému z předkupního práva.

## **Článek 8. Opakovaná dražba**

1. Opakovaná dražba se uskuteční na základě smlouvy o provedení opakované dražby uzavřené mezi navrhovatelem předchozí dražby a dražebníkem, který prováděl předchozí dražbu, pokud předmět dražby nebyl vydražen nebo pokud byla dražba zmařena vydražitelem. Dražebník v tomto případě nemusí zajišťovat nový odhad předmětu dražby, pokud má k dispozici odhad ne starší jednoho roku před konáním opakované dražby.
2. Smlouva o provedení opakované dražby musí být uzavřena do 10 dnů po doručení protokolu o provedené dražbě nebo vyrozumění o zmaření dražby. U opakované nedobrovolné dražby činí nejnižší podání nejméně 70 % podání u předchozí dražby, pokud v předchozí dražbě nebyl předmět dražby vydražen.
3. Opakovanou dražbu nelze provést, pokud dražebník upustil od dražby nebo pokud byla dražba neplatná.

## **Článek 9. Povinnosti vydražitele**

1. V případě dobrovolné dražby je vydražitel, jemuž byl licitátorem udělen příklep, povinen uhradit dražebníkovi cenu dosaženou vydražením do 10 dnů od skončení dražby. Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit ji ihned po skončení dražby. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit ji dražebníkovi ve lhůtě obsažené v dražební vyhlášce. Dražební jistota se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena v uvedené lhůtě, přechází na vydražitele vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením, je dražba zmařena a k přechodu vlastnictví nedochází a dražebník postupuje v souladu se ZVD.
2. V případě nedobrovolné dražby je vydražitel, jemuž byl licitátorem udělen příklep, povinen uhradit dražebníkovi cenu dosaženou vydražením do 10 dnů od skončení dražby. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5.000.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit ji dražebníkovi do 30 dnů od skončení dražby. Dražební jistota se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena v uvedené lhůtě, přechází na vydražitele vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením, je dražba zmařena a k přechodu vlastnictví nedochází a dražebník postupuje v souladu se ZVD.
3. Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit a nelze ji uhradit započtením ani směnkou.
4. Je-li dražba v důsledku neuhracení kupní ceny vydražitelem zmařena nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.
5. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená. To platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

## **Článek 10. Protokol o provedené dražbě**

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník protokol o provedené dražbě. V něm uvede zejména:

datum, místo a čas provedení dražby; druh dražby; označení předmětu dražby a jeho příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby váznoucích a s ním spojených, stavu, v němž se předmět dražby nachází, a odhad jeho ceny; označení navrhovatele dražby, a lze-li, i označení bývalého vlastníka; nejnižší podání; označení dražebníka a licitátora; označení vydražitele; cenu dosaženou vydražením; čas udělení příklepu s přesností na minuty. Součástí protokolu je podepsaný stejnopis dražební vyhlášky a jejích případných dodatků. Protokol podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

### **Článek 11. Potvrzení o nabytí vlastnictví**

Dražebník vydá bez zbytečného odkladu vydražiteli, který nabyl vlastnictví předmětu dražby, písemné potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby. Písemné potvrzení obsahuje označení předmětu dražby, bývalého vlastníka, dražebníka a vydražitele. Přílohou potvrzení o nabytí vlastnictví musí být doklad, z něhož bude zřejmé datum a způsob úhrady ceny dosažené vydražením. V případě dražby nedobrovolné musí být přílohou také stejnopis veřejné listiny, byl-li požádán a podpis dražebníka na potvrzení musí být úředně ověřen.

### **Článek 12. Předání předmětu dražby, přechod vlastnického práva**

1. Nabytí-li vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. Vydražitel převzetí předmětu dražby písemně potvrdí.
2. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel.
3. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.
4. Jestliže předmětem veřejné dražby cenných papírů jsou zaknihované cenné papíry, zaregistruje osoba vedoucí evidenci cenných papírů přechod cenných papírů na vydražitele k okamžiku příklepu na základě potvrzení o nabytí vlastnictví na příkaz dražebníka nebo vydražitele.
5. V případě cenných papírů na řad vyznačí dražebník na základě potvrzení o nabytí vlastnictví přechod cenných papírů na vydražitele k okamžiku udělení příklepu.

### **Článek 13. Odpovědnost**

1. Dražebník odpovídá za škodu, kterou způsobil porušením ustanovení ZVD, ZPKT a OZ, neodpovídá však za škodu, která vznikla v důsledku nesprávnosti či neúplnosti údajů o předmětu dražby uvedených v dražební vyhlášce na základě podkladů poskytnutých navrhovatelem, případně třetí osobou. Své odpovědnosti se dražebník zproští, jestliže prokáže, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat. Dražebník odpovídá i za škodu způsobenou třetím osobám postupem licitátora.
2. Účastníci dražby odpovídají za škodu způsobenou v souvislosti s veřejnou dražbou dle ustanovení ZVD.



**Článek 14.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v tomto Dražebním řádu neuvedená se řídí příslušnými ustanoveními ZVD, ZPKT, případně dalšími právními předpisy.
2. Tento dražební řád byl schválen Českou národní bankou a nabyl účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí o schválení dražebního řádu, tedy 16.4.2014