

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA ČÍSLO 2012-006

o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů dle § 33 zákona č. 256/2004 Sb.  
(vyhotovená dle § 43 zákona č. 26/2000 Sb.)

### I.

**Dražebník cenných papírů:** CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., IČ 27758419, se sídlem Brno, Veveří 111, PSČ 616 00, obchodník s cennými papíry, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B vložce 5249, držitel povolení k poskytování investiční služby dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. Dražební řád byl schválen rozhodnutím České národní banky č.j. 2009/7649/570 ze dne 6. 10. 2009 a je k dispozici v sídle dražebníka a na stránce [www.cyruscf.cz](http://www.cyruscf.cz).

**Dražebník touto dražební vyhláškou vyhlašuje konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů.**

**Navrhovatel:** VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ 49455842, Brno, Soběšická 820/156, PSČ 638 01, společnost zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 1181

**Vlastník:** Akcionáři navrhovatele (emitenta cenného papíru), kteří jsou v prodlení s převzetím listinných akcií. Seznam vlastníků je uložen k nahlédnutí u dražebníka.

**Dlužník:** ---

**Zástavce:** ---

### II.

**Den konání:** 28.6.2012

**Místo konání:** Best Western Premier Hotel International Brno, Husova 16, CZ-659 21 Brno, Czech Republic, salonek č.5

**Čas:** Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 11:00 hodin. Zápis účastníků dražby začíná v 10:00 hodin.

### III.

**Předmětem dražby** jsou tyto cenné papíry:

Emitent	VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Identifikační číslo	49455842
Typ	Akcie
Druh	Kmenová
Forma	Na majitele
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Neomezená
Jmenovitá hodnota/ 1ks	=1.000,- Kč
Množství	21.732 ks
Číslo akcií, od (včetně) až do (včetně)	245 do 500 včetně, od 192401 do 213876 včetně
Zjištěná odhadní cena stanovená znalcem	32.837.052,- Kč (1.511 Kč na jednu akcii)

Všechny dražené akcie budou draženy jako jeden celek.

Vzhledem ke skutečnosti, že akcionáři mají právo akcie převzít až do okamžiku zahájení dražby, může být počet dražených akcií snížen. Může dojít i ke snížení dražební jistoty, poměrné části dražebních jistot složených před snížením se před dražbou nevrací.

**Prohlídky předmětu dražby** se konají ve dnech 25.6.2012 a 27.6.2012 od 13 do 15 hodin v sídle dražebníka.

**Důvod,** pro který je navrhováno provedení dražby nedobrovolné dle § 33 odst. 8 písm. a) zákona č. 256/2004 Sb. je skutečnost, že akcionáři si nepřevzali listinné akcie při změně podoby ani v dodatečné lhůtě, ačkoli k tomu byli opakovaně vyzváni.

S akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vážnoucí na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Údaje o předmětu dražby v této dražební vyhlášce, zejména popis předmětu dražby a údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel ani dražebník za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

**Uveřejnění:** Dražební vyhláška bude uveřejněna na centrální adrese <http://www.centralni-adresa.cz>, a dále dle zákona. Posudek bude uveřejněn na finančním serveru <http://www.idenik.cz>.

#### IV.

Dle stavu předmětu dražby, jak je uveden výše v této dražební vyhlášce, **nejnižší podání činí =17.000.000,- Kč**, slovy: sedmnáct miliónů korun českých, což je 51,77 % z odhadní ceny předmětu dražby ve výši 32.837.052,- Kč (=1.511 Kč na jednu akcii) dle znaleckého posudku číslo 015-2012, zpracovaného dne 10.4.2012 znaleckým ústavem TOP AUDITING, s.r.o. Rozhodné datum ocenění je 1. ledna 2012.

**Minimální příhoz** je stanoven ve výši **=20.000,- Kč**, slovy: dvacet tisíc korun českých. Licitátor může v průběhu dražby výši minimálního příhozu snížit.

#### V.

**Dražební jistota** je stanovena ve výši **=2.700.000,- Kč**, slovy: dva milióny sedm set tisíc korun českých. Dražební jistota musí být uhrazena na účet dražebníka vedený u ČSOB, a.s., **č. účtu 224 674 549 / 0300, specifický symbol 2012006**, variabilní symbol pro všechny způsoby úhrady je identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby.

Platba kartou, šekem či v hotovosti do rukou dražebníka se nepřipouští. Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem uveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby.

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí bez výhrad a námitek dražebníka (věřitele) do výše stanovené dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku z důvodu, že dlužník (osoba na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, záruční listina osvědčující bankovní záruku apod.). Poté se zapíše do listiny "Zápis do dražby" a bude mu přiděleno číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi, a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

#### VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením **do deseti dnů** od skončení dražby na účet vedený u ČSOB, a.s., **č. účtu 224 674 549 / 0300, specifický symbol 2012006**, variabilní symbol je identifikační číslo či rodné číslo vydražitele. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5 mil. Kč, je lhůta pro úhradu kupní ceny vydražitelem 30 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřípustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

#### VII.

Akcionáři, kteří jsou v prodlení s převzetím listinných akcií, které jsou předmětem této dražby, mají podle stanoviska České národní banky (dříve Komise pro cenné papíry) právo na převzetí akcií i po uveřejnění dražební vyhlášky. Z tohoto důvodu se může snížit počet skutečně dražených akcií uvedený v této dražební vyhlášce.

#### VIII.

Ke dni uveřejnění této vyhlášky nejsou dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

#### IX.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených akcií k okamžiku udělení příklepu.

Po úhradě ceny dosažené vydražením vydá dražebník vydražiteli bez odkladu potvrzení o nabytí vlastnictví s úředně ověřeným podpisem dražebníka. Listinné cenné papíry převezme vydražitel od dražebníka do 5 pracovních dnů od převzetí potvrzení o nabytí vlastnictví v sídle dražebníka. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O předání předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení

s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel a dražebník je oprávněn účtovat poplatky za úschovu dle platného Ceníku.

#### X.

Dražební věřitelé, kterými jsou osoby, jejichž pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k předmětu dražby, včetně soudcovského zástavního práva mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doložit jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise; podpis dražebních věřitelů na přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen;

Nepřihlášené pohledávky, které jsou z hlediska svého vzniku mladší než nejstarší přihlášená pohledávka, se považují za přihlášené, pokud jsou práva k předmětu dražby tyto pohledávky zajišťující vyznačena v listinách osvědčujících vlastnictví nezbytných k nakládání s předmětem dražby.

Dojde-li u dražebního věřitele k právnímu nástupnictví, je přihlášením pohledávky vázán i právní nástupce; to neplatí, pokud neskončila lhůta pro přihlášení pohledávek a právní nástupce přihlášení pohledávky odvolá; podpis na odvolání přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen.

Je-li dražební vyhláška uveřejněna po dobu kratší 30 dnů, činí lhůta pro přihlášení pohledávek alespoň polovinu doby, po kterou je dražební vyhláška uveřejněna.

**Účastníci dražby, kteří mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinni doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise do zahájení dražby, jinak je nelze v dražbě uplatnit.**

#### XI.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize, ledaže je v prodlení s převzetím listinných akcií.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Za CYRRUS CORPORATE FINANCE, a. s.

Za VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

.....  
Ing. Jiří Běhal  
místopředseda představenstva

.....  
Ing. Jindřich Král  
předseda představenstva