

**Zápis o odhadu ceny předmětu dražby  
zjištění hodnoty akcií společnosti**

**Vodárenská a kanalizační a.s.**  
se sídlem Nerudova 25/čp. 982, Plzeň, PSČ 305 92

**Účel odhadu ceny:** tržní ocenění souboru akcií, tvořících předmět veřejné dražby, za účelem provedení veřejné dobrovolné dražby cenných papírů dle § 33 zákona 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu.

**Rozhodné datum ocenění: 1. 6. 2021**

**Zpracováno dne: 1. 6. 2021**

**Zpracoval dražebník, společnost CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., se sídlem Jana Babáka 2733/11, Brno, PSČ 612 00.**

### **1.1. Účel odhadu hodnoty**

Tento odhad je zpracován pro účely stanovení hodnoty předmětu dražby dražebníkem, v souladu s § 13/1 zákona 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

Jeho účelem je stanovení tržní hodnoty souboru akcií společnosti Vodárenská a kanalizační a.s. se sídlem Nerudova 25/čp. 982, Plzeň, PSČ 305 92

Navrhovaná dražba je dobrovolná, kdy navrhovatelem je osoba pověřená likvidací dědictví a soubor akcií je malý, s předpokladem hodnoty významně menším než 100 tis. Kč.

Pro soubory takto malé hodnoty je zpracování plného znaleckého posudku neekonomické ve srovnání s potenciálním výnosem dražby a ani zákon znalecký posudek v takových případech nevyžaduje.

### **1.2. Oceňovaný soubor akcií**

Emitent	<b>Vodárenská a kanalizační a.s.</b>
ISIN	<b>CZ0009057550</b>
Identifikační číslo	49786709
Typ	akcie
Druh	kmenová
Forma	na majitele
Podoba	zaknihovaná akcie
Kotace	Nekótovaná na žádném trhu
Převoditelnost	bez omezení (dle OR i dle CDCP), vyplývá i z formy akcie
Jmenovitá hodnota / 1 akcie	=1000,- Kč
množství	20 kusů

### **1.3. Obecné předpoklady a omezující podmínky ocenění**

Tento odhad byl vypracován v souladu s následujícími obecnými předpoklady a omezujícími podmínkami:

Informace z ostatních zdrojů, které jsou použity v odhadu, jsou považovány za věrohodné, avšak nebyly ověřovány ve všech případech. Pokud nebylo uvedeno jinak, při ocenění byly použity informační zdroje vymezené v rámci podkladových materiálů.

Odhad byl zpracován na základě podmínek, které byly známy v době jeho vypracování.

Při ocenění byly respektovány právní předpisy platné a účinné v době zpracování.

Zpracovatel nemá žádné současné ani budoucí zájmy na majetku, který je předmětem odhadu.

Odhad a jeho závěry jsou určeny pouze k účelu uvedenému na titulní straně a nejsou určeny k žádnému jinému účelu.

#### **1.4. Podkladové materiály**

- počet kusů akcií určených k dražbě
- výroční zpráva společnosti Vodárenská a kanalizační za rok 2020, včetně výkazů hospodaření
- rozhodnutí valných hromad o rozdělení zisku za období 2016, 2017, 2018, 2019 (sbírka listin)
- návrh na rozdělení zisku za období 2020 (pozvánka na VH)

#### **2.1. Stručný popis společnosti**

Společnost Vodárenská a kanalizační, a.s. je zejména vlastníkem vodárenské infrastruktury. Celou infrastrukturu pronajímá (resp. pachtuje) provozovateli, jímž je společnost VODÁRNA PLZEŇ, a.s., která je 100% vlastněna statutárním městem Plzeň.

Majoritní tržby společnosti jsou tedy tvořeny pachtovným. Společnosti tohoto typu, které vlastní nebo provozují klíčovou infrastrukturu a mají navíc geografický monopol, jsou jednak silně regulovány a také jsou vnímány (a samy sebe tak vnímají) jako „nositelé civilizace“ a ne jako standardní společnosti utvořené za účelem zisku, i když právní forma by tomu svědčila.

V tomto duchu se také opakovaně vyjadřuje statutár společnosti ve výročních zprávách.

Výnosový potenciál společnosti, a tedy i akcií společnosti je tedy omezený, a to z důvodů:

1. Společnost nemůže vyvinout tlak na zvýšení pachtovného, aby si zvýšila marži – to by vedlo k „bezdůvodnému“ zvýšení vodného a stočného, což by bylo politicky neobhajitelné.
2. Ze zákona, jako vlastníkem vodovodu, je povinna zabezpečit chod sítě – čili rekonstruovat a průběžně doplňovat síť, což vzhledem ke stáří instalací je a bude nákladné. Další náklady nese činnost při zajišťování nových zdrojů vody.

Dosahovaný zisk je tedy malý. Příděl na dividendu byl navíc dlouhodobě nulový, z HV za rok 2021 je navrženo 3,- Kč na akcii. Dividenda byla navržena podle názoru zpracovatele pouze proto, aby se společnost formálně vyhnula obvinění ze „zadržování zisku“ ze strany minoritních akcionářů.

Ohledně majetkové podstaty společnosti. Těžiště majetku – infrastruktura, je „zakopaná v zemi“. Není tedy ani teoreticky likvidní a není použitelná (ani fyzicky, ani politicky) pro jiné účely.

Struktura: ve společnosti neexistuje majoritní akcionář, větší akcionáři jsou pouze obce. Není tedy v současném rozložení pravděpodobné, že by drobný vlastník akcií mohl spoléhat na případný institut „práva na odkup“ dle ZOK § 395.

#### **2.5 Volba metody ocenění**

V kontextu výše uvedeného je tedy velmi obtížné aplikovat standardní oceňovací metody na subjekt, který z podstaty není klasickým podnikem.

Ve spojení s tím, že oceňovaný podíl akcií je objemově velmi malý, je podle názoru zpracovatele na místě uchýlit se k určitému formalismu a zjednodušení a pro ocenění použít **metodu účetní hodnoty (book value)**, která je jinak spíše metodou doplňkovou.

Akcie se neobchodují na žádném regulovaném trhu. V minulosti se sice obchodovaly, nicméně jednalo se o „obchodování“ související s v podstatě povinným umístěním akcií z kuponové privatizace do obchodních systémů burzy a RM-S. S kapitálovým trhem to nemělo nic společného, jednalo se spíše o parodii na sekundární trh s cennými papíry, čemuž přispívají dosahovaná likvidita a ceny.

## 2.2. Metoda účetní hodnoty (book value).

Tato metoda se opírá o informace zjištěné v účetnictví. Vypovídací schopnost této metody je omezena zejména platnými postupy účtování, které neumožňují zobrazit reálnou hodnotu majetku v okamžiku ocenění. Mezi skutečnosti, které nejvíce zkreslují obraz oceňovaného podniku v účetnictví patří zejména tyto:

- účetní hodnota aktiv je vyjádřena v historických pořizovacích cenách, z těchto cen se vypočítávají i odpisy
- účetní hodnota zásob, materiálu a výrobků nevyjadřuje jejich aktuální nákupní, resp. potenciální prodejní cenu
- pohledávkách se účtuje v nominální hodnotě, bez zohlednění pravděpodobnosti s jakou budou zaplacený apod.

Vydeme-li tedy z účetních výkazů, pak vlastní kapitál společnosti je rozdíl mezi účetní hodnotou celkových aktiv a účetní hodnotou všech závazků.

Hodnotou společnosti je při použití této metody hodnota vlastního kapitálu.

Hodnotou jedné akcie pak příslušný poměr, tedy podíl vlastního kapitálu připadající na jednu akcii dané jmenovité hodnoty.

## 2.3 Srážky za minoritu

Navržený diskont je převzat z odborné literatury, **MAŘÍK M.: Metody oceňování podniku. 1.vyd. Praha: Ekopress, 2003. ISBN 80-86119-57-2.**

Ve společnosti neexistuje velkoakcionář a podíl akcií je zlomkový.

**Tab. 1 Odstupňované srážky z hodnoty akcie v závislosti na velikosti podílu z celkového počtu akcií**

Třída	Podíl na celkovém počtu akcií	Srážka ze základní hodnoty jedné akcie v situaci kdy:	
		neexistuje velkoakcionář	existuje velkoakcionář
1.	0-9,9 %	30 %	50 %
2.	10-24,9 %	25 %	35 %
3.	25-49,9 %	15 %	–
4.	50-74,9 %	10 %	–
5.	75-94,9 %	5 %	–
6.	95-100 %	0 %	–

## 2.4. Vyčíslení hodnoty

		jednotka
Vlastní kapitál	315 317	tis. Kč
Základní kapitál	265 367	tis. Kč
Vlastní kapitál na 1,- Kč základního kapitálu	1,18823	Kč
Vlastní kapitál na akcii (1000,- Kč)	1 188	Kč
Počet akcií v balíku	20	
Hodnota balíku akcií	23 765	Kč
srážka za minoritu (Mařík)	30%	
<b>Hodnota oceňovaného balíku akcií po srážce</b>	<b>16 635</b>	<b>Kč</b>
<b>na akcii</b>	<b>831,76</b>	<b>Kč</b>

V Brně dne 1. 6. 2021

Za zpracovatele



Tomáš Kunčický  
předseda představenstva

**Přílohy:**

**Výkazy společnosti k ultimu 2021**

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů

**ROZVAHA**  
**(BALANCE)**  
ke dni 31.12.2020  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**Vodárenská a  
kanalizační a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Nerudova 25/982

Plzeň

305 92

IČ
497 86 709

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)</b>	<b>001</b>	<b>880 830</b>	<b>514 757</b>	<b>366 073</b>	<b>362 265</b>
B.	<b>Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)</b>	<b>003</b>	<b>870 190</b>	<b>514 757</b>	<b>355 433</b>	<b>348 413</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)</b>	<b>004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)</b>	<b>014</b>	<b>846 190</b>	<b>514 757</b>	<b>331 433</b>	<b>324 413</b>
B. II. 1	<b>Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)</b>	<b>015</b>	<b>759 692</b>	<b>460 919</b>	<b>298 773</b>	<b>300 625</b>
1.1	Pozemky	016	7 165		7 165	6 972
1.2	Stavby	017	752 527	460 919	291 608	293 653
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	64 403	53 179	11 224	13 196
3	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	019	56	56	0	4
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	127	77	50	51
4.1	Pěstičské celky trvalých porostů	021	20	20	0	
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	107	57	50	51
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	21 912	526	21 386	10 537
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	21 912	526	21 386	10 537
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)</b>	<b>027</b>	<b>24 000</b>	<b>0</b>	<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	24 000	0	24 000	24 000
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	24 000		24 000	24 000
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)</b>	<b>037</b>	<b>9 631</b>	<b>0</b>	<b>9 631</b>	<b>12 921</b>
C. I.	<b>Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. II.	<b>Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)</b>	<b>046</b>	<b>4 605</b>	<b>0</b>	<b>4 605</b>	<b>4 334</b>
C. II. 1	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)</b>	<b>047</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. II. 2	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)</b>	<b>057</b>	<b>4 605</b>	<b>0</b>	<b>4 605</b>	<b>4 334</b>
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	4 507		4 507	4 277
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	98	0	98	57
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064			0	1
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	46		46	45
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	52		52	11
C. III.	<b>Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)</b>	<b>072</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. IV.	<b>Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)</b>	<b>075</b>	<b>5 026</b>	<b>0</b>	<b>5 026</b>	<b>8 587</b>
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	59		59	60
2	Peněžní prostředky na účtech	077	4 967		4 967	8 527
D.	<b>Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)</b>	<b>078</b>	<b>1 009</b>	<b>0</b>	<b>1 009</b>	<b>931</b>
D. 1	Náklady příštích období	079	612		612	682
3	Příjmy příštích období	081	397		397	249



označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)</b>	<b>082</b>	<b>366 073</b>	<b>362 265</b>
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)</b>	<b>083</b>	<b>315 317</b>	<b>314 615</b>
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 85 až 87)</b>	<b>084</b>	<b>265 367</b>	<b>265 367</b>
1	Základní kapitál	085	265 367	265 367
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)</b>	<b>088</b>	<b>18 158</b>	<b>18 158</b>
A. II. 1	Ážio	089	56	56
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	18 102	18 102
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	18 102	18 102
A. III.	<b>Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)</b>	<b>096</b>	<b>19 166</b>	<b>19 194</b>
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	18 118	18 118
2	Statutární a ostatní fondy	098	1 048	1 076
A. IV.	<b>Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)</b>	<b>099</b>	<b>11 796</b>	<b>11 463</b>
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	11 796	11 463
A. V.	<b>Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)</b>	<b>102</b>	<b>830</b>	<b>433</b>
B. + C.	<b>Cizí zdroje (ř. 105 + 110)</b>	<b>104</b>	<b>50 741</b>	<b>47 635</b>
B.	<b>Rezervy (ř. 106 až 109)</b>	<b>105</b>	<b>4 915</b>	<b>2 503</b>
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	4 846	2 423
4	Ostatní rezervy	109	69	80
C.	<b>Závazky (ř. 111 + 126 + 144)</b>	<b>110</b>	<b>45 826</b>	<b>45 132</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)</b>	<b>111</b>	<b>32 539</b>	<b>36 629</b>
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	13 393	16 965
8	Odložený daňový závazek	121	19 146	19 664
C. II.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)</b>	<b>126</b>	<b>13 287</b>	<b>8 503</b>
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	3 571	3 571
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	13	12
4	Závazky z obchodních vztahů	132	8 316	3 199
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	1 387	1 721
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	242	236
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	147	146
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	756	1 099
8.6	Dohadné účty pasivní	142	235	231
8.7	Jiné závazky	143	7	9
D.	<b>Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)</b>	<b>147</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
2	Výnosy příštích období	149	15	15

31.03.21	Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Petr Váchal předseda správní rady
	Předmět podnikání: inženýrská činnost v investiční výstavbě	

VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.  
301 00 PLZEŇ, Nerudova 982/25



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
497 86 709

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

Vodárenská a kanalizační  
a.s.

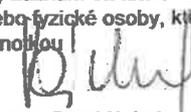
Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Nerudova 25/982

Plzeň

305 92

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	46 269	42 902
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	12 054	16 281
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	968	661
3.	Služby	06	11 086	15 620
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	5 816	5 861
1.	Mzdové náklady	10	4 349	4 274
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	1 467	1 587
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 244	1 376
2. 2	Ostatní náklady	13	223	211
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	24 468	23 789
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	24 468	23 789
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	24 545	23 578
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-77	211
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	104	333
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	25	81
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	16	21
3.	Jiné provozní výnosy	23	63	231
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	2 993	-3 795
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	32	17
2.	Prodaný materiál	26	15	21
3.	Daně a poplatky	27	53	55
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	2 412	-5 302
5.	Jiné provozní náklady	29	481	1 414
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	1 042	1 099
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 35 + 37)	35	305	305
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	305	305
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	1	1
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	271	569
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	271	569
K.	Ostatní finanční náklady	47	15	16
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	20	-279
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	1 062	820
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	232	387
1.	Daň z příjmů splatná	51	750	701
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-518	-314
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	830	433
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	830	433
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	46 679	43 541

31.03.21	Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Petr Váchal předseda správní rady
	Předmět podnikání: inženýrská činnost v investiční výstavbě	



VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.  
301 00 PLZEŇ, Nerudova 982/25

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**  
(výkaz cash-flow)  
ke dni 31.12.2020

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

Vodárenská a kanalizační a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Nerudova 25/982

Plzeň

305 92

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>8 587</b>	<b>10 289</b>
	<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 062	820
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	26 794	20 038
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	24 700	24 940
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	2 335	-5 092
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	7	-64
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrmovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	270	568
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-518	-314
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>27 856</b>	<b>20 858</b>
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	4 736	826
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-349	-312
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	5 085	1 138
A. 2 3	Změna stavu zásob	0	0
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>32 592</b>	<b>21 684</b>
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrmovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-271	-569
A. 4	Přijaté úroky	1	1
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-1 051	-825
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>31 271</b>	<b>20 291</b>
	<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-31 675	-18 659
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	25	81
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-31 650</b>	<b>-18 578</b>
	<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-3 054	-3 257
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-128	-158
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-128	-158
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-3 182</b>	<b>-3 415</b>
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>-3 561</b>	<b>-1 702</b>
R.	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>5 026</b>	<b>8 587</b>

31.03.21	Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Petr Váchal předseda správní rady
	Předmět podnikání: inženýrská činnost v investiční výstavbě	



VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.  
301 00 PLZEŇ, Nerudova 982/25

# PREHLED O ZMENÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Vodárenská a kanalizační a.s.

IČO 49786709

Nerudova 25/982

305 92 Plzeň

ke dni  
31.12.2020  
(v celých tisících Kč)

	Stav k 31.12.2018	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2019	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2020
Počet akcií	265 367			265 367			265 367
Základní kapitál	265 367			265 367			265 367
Vlastní podíly	0			0			0
Změny základního kapitálu	0			0			0
Ažio	56			56			56
Ostatní kapitálové fondy	18 102			18 102			18 102
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměně obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z přeměň obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z ocenění při přeměňách obchodních korporací	0			0			0
Ostatní rezervní fondy	18 118			18 118			18 118
Statutární a ostatní fondy	934	300	158	1 076	100	128	1 048
Nerozdělený zisk minulých let	14 000	1 083		15 083	333		15 416
Neuhrazená ztráta minulých let	-3 620			-3 620			-3 620
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	1 383	433	1 383	433	630	433	830
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0
Vlastní kapitál celkem	314 340	1 816	1 541	314 615	1 263	561	316 317

Sestaveno dne: 31.3.2021

Jméno a podpis statutárního orgánu:

Ing. Petr Václav, předseda správní rady

VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.  
301 00 PLZEŇ, Nerudova 982/25



