

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA ČÍSLO 2015-015

o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů dle § 33 zákona č. 256/2004 Sb.
(vyhotovená dle § 16a a § 43 zákona č. 26/2000 Sb.)

I.

Dražebník cenných papírů: CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., IČ 27758419, se sídlem Brno, Veverí 111, PSČ 616 00, obchodník s cennými papíry, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B vložce 5249, držitel povolení k poskytování investiční služby dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. (dále jen „dražebník“). Dražební řád byl schválen rozhodnutím České národní banky č. j. 2014/3190/570, ze dne 28. 3. 2014 a je k dispozici v sídle dražebníka a na webových stránkách www.cyrrusc.f.cz.

Dražebník touto dražební vyhláškou vyhlašuje konání veřejné elektronické nedobrovolné dražby cenných papírů. Dražba bude provedena elektronicky pomocí dražebního systému Prodej-dražbou.cz, který je provozován na internetových stránkách www.prodej-drazbou.cz (dále jen „systém Prodej-dražbou.cz“).

Navrhovatel: Poradenské a Finanční centrum a.s., se sídlem Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 17000, IČO 24131741, Spisová značka B 17287 vedená u Městského soudu v Praze

Vlastník: pan Milan Gabčan, Na Proutcích 239, Praha 4, 149 00, narozen 22. 6. 1961

Dlužník: Latina a.s., (v konkursu), Praha 4, Türkova 828, PSČ 149 00, IČO 25641085

Zástavce: pan Milan Gabčan, Na Proutcích 239, Praha 4, 149 00, narozen 22. 6. 1961

II.

Čas zahájení a ukončení elektronické dražby:

Dražba bude zahájena dne 6. 1. 2016, v 10:00 hod. na www.prodej-drazbou.cz, ID dražby: 25135. Dražba bude ukončena dne 6. 1. 2016 v 10:30 hod.

III.

Předmětem dražby jsou tyto cenné papíry:

Emitent	Latina a.s. (v konkursu!)
Identifikační číslo	25641085
Typ	Akcie
Druh	Kmenová
Forma	Na jméno (v OR uvedeno nesprávně „na majitele“)
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Bez omezení (dle OR)
Jmenovitá hodnota/ 1ks	=10.000,- Kč
Množství	=98ks
Číslo akcií, od (včetně) až do (včetně)	Akcie série A, čísla od 2 do 99 včetně
Zjištěná odhadní cena stanovená znalcem	=98,- Kč (=1,- Kč na akcii)

Všechny dražené akcie budou draženy jako jeden celek.

Prohlídka předmětu dražby se konají dne 5. 1. 2016 10 do 15 hodin v pražské pobočce dražebníka, tedy na adrese: CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., Praha, Radlická 14 (vchod B), PSČ 140 00.

Důvod, pro který je navrhováno provedení dražby nedobrovolné dle § 33 odst. 8 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. je realizace zástavy – prodej zastavených cenných papírů k Pohledávce.

Pohledávka: =3.000.000,- Kč plus příslušenství, vyplývající ze Smlouvy o úvěru č. 103485/2.2/3.2/2012, uzavřené mezi Dlužníkem a věřitelem: Evropsko-ruská banka, a.s., se sídlem Praha 5, Štefánikova 78/50, PSČ 150 00, IČO 28428943, ze dne 4. 6. 2012.

Pohledávka je zajištěna zástavním právem k předmětu dražby dle Smlouvy o zřízení zástavního práva k cenným papírům č. 103485/2.2/3.2/2012 ze dne 4. 6. 2012.

Pohledávka, včetně práv ze zástavní smlouvy k předmětu dražby, byla převedena na Navrhovatele „Smlouvou o bezregresním postoupení pohledávek za úplatu“ ze dne 13. 7. 2015.

S akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné další závazky vážnoucí na předmětu dražby, mimo zástavního práva Navrhovatele k Pohledávce, na jehož základě se tato dražba koná, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Toto zástavní právo Navrhovatele v případě vydražení a nezmaření dražby zanikne.

Vady předmětu dražby: A. Akcie jsou vydány v listinné podobě, s vyznačenou formou „na majitele“. V důsledku zákona 134/2013 Sb. se však od 1. 1. 2014 jedná o akcie ve formě na jméno. Emitent akcií, společnost Latina, a.s. byl Navrhovatelem

vyzván k vyznačení změny formy akcií nebo k jejich výměně za akcie na jméno a k vyznačení zástavního rubopisu. Emiter však vše požadované odmítl.

B. Emitent akcií, tvořících předmět dražby, je v konkursu.

Údaje o předmětu dražby v této dražební vyhlášce, zejména popis předmětu dražby a údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel ani dražebník za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Zveřejnění: Dražební vyhláška bude zveřejněna na centrální adrese <http://www.centralni-adresa.cz>, a dále dle zákona. Posudek bude uveřejněn na serveru <http://www.idenik.cz>, a dále na internetových stránkách dražebníka <http://www.cyrruscf.cz>.

IV.

Dle stavu předmětu dražby, jak je uveden výše v této dražební vyhlášce, **nejnižší podání činí =30.000,- Kč**, slovy: třicet tisíc korun českých což je **306 násobek** odhadní ceny předmětu dražby ve výši =98,- Kč (=1,- Kč na jednu akcii) dle znaleckého posudku čísla 49-07/15, zpracovaného k rozhodnému dni 19. 11. 2015, Ing. Petrem Pelcem, Ph.D., Květinářská 405/2, Brno, PSČ 602 00, soudním znalcem v oboru ekonomika.

Minimální příhoz je stanoven ve výši =100,- Kč, slovy: jedno sto korun českých.

V.

Dražební jistota je stanovena ve výši =5.000,- Kč, slovy pět tisíc korun českých. Dražební jistota musí být uhrazena, buďto v hotovosti na pokladně kterékoliv pobočky banky ČSOB, a.s. (vložení na účet dražebníka uvedený dále) nebo bankovním převodem na účet dražebníka vedený u ČSOB, a.s., č. účtu 224 674 549 / 0300, **specifický symbol 2015015**, variabilní symbol pro všechny způsoby úhrady je identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby, případně v hotovosti do rukou dražebníka do zahájení dražby, pokud je dražební jistota menší než =270.000,- CZK. Je-li dražební jistota vyšší než =270.000,- CZK, je její složení v hotovosti do rukou dražebníka vyloučeno.

Platba kartou či šekem se nepřipouští. Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby.

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí bez výhrad a námitek dražebníka (věřitele) do výše stanovené dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku z důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající oprávnění působit jako banka na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi, a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením **do deseti dnů** od skončení dražby na účet vedený u ČSOB, a.s., č. účtu 224 674 549 / 0300, **specifický symbol 2015015**, variabilní symbol je identifikační číslo či rodné číslo vydražitele. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5 mil. Kč, je lhůta pro úhradu kupní ceny vydražitelem 30 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřípustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započetím dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

VII.

Akcionáři, kteří jsou v prodlení s převzetím listinných akcií, které jsou předmětem této dražby, mají podle stanoviska České národní banky (dříve Komise pro cenné papíry) právo na převzetí akcií i po zveřejnění dražební vyhlášky. Z tohoto důvodu se může snížit počet skutečně dražených akcií uvedený v této dražební vyhlášce.

VIII.

Ke dni uveřejnění této vyhlášky nejsou dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

IX.

Způsob registrace účastníků dražby – dražitelů: Dražitel se do dražby registruje prostřednictvím systému **Prodej-dražbou.cz**. V sekci **Registrace systému Prodej-dražbou.cz** vyplní své identifikační údaje a je mu vygenerován Registrační formulář.

Dražitel tento registrační formulář vytiskne, doplní datum a místo podpisu. Takto vyhotovený registrační formulář musí být žadatelem:

- podepsán úředně ověřeným podpisem, v případě manželů musí být ověřeny oba podpisy a v listinné podobě zaslán poštou na adresu BFT Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10; nebo

• v listinné podobě podepsán úředně ověřeným podpisem na Czech POINT (například na České poště, s. p., nebo na obecním úřadu) a zde provedena autorizovaná konverze tohoto listinného dokumentu – úředně ověřeného Registračního formuláře do elektronické podoby a tento elektronický dokument musí být odeslán emailem na adresu info@prodej-drazbou.cz, nebo

- podepsán a naskenován ve formátu PDF a tento dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem s jeho viditelným umístěním (v případě manželů oba podpisy) v tomto dokumentu a takto vyhotovený PDF dokument musí být zaslán emailem na emailovou adresu dražebníka nebo na info@prodej-drazbou.cz.

O provedené aktivaci služeb systému Prodej-drazbou.cz bude dražitel vyrozuměn na emailovou adresu, kterou dražitel uvedl při registraci.

Do dražby se dražitel registruje elektronicky z vyhlášené dražby systému Prodej-drazbou.cz se současným čestným prohlášením, že splňuje všechny podmínky své účasti v dražbě a že není osobou z dražby vyloučenou. Dražitel obdrží od dražebníka potvrzení o registraci do dražby emailem, pokud splnil všechny své povinnosti dražitele, zejména pak, že řádně a včas uhradil dražební jistotu. Do dražby je možné se registrovat pouze do jejího zahájení. Doporučuje se, aby dražitel provedl svoji registraci s dostatečným předstihem před zahájením dražby, aby dražebník si mohl ověřit zejména úhradu dražební jistoty.

Způsob elektronické dražby: Elektronická dražba bude provedena dle ZVD a Dražebního řádu systému Prodej-drazbou.cz na www.prodej-drazbou.cz, ID dražby: 25135. V sekci **Jak dražit** systému Prodej-drazbou.cz je podrobně popsán způsob registrace a provedení dražby, včetně Dražebního řádu a Uživatelské příručky. Pokud v posledních pěti minutách před ukončením dražby nikdo z dražitelů neučiní podání, je dražba ukončena v čase ukončení dražby. Pokud někdo z dražitelů učiní podání v posledních pěti minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se prodlužuje o pět minut.

Způsob určení vydražitele při současném podání: Učiní-li několik dražitelů současné podání a nebylo-li učiněno vyšší podání, bude rozhodnuto losem, komu z nich se příklep udělí a stane se vydražitelem. Všem dražitelům systém Prodej-drazbou.cz se přidělí los - náhodně se stejnou pravděpodobností celé číslo 1 až 1000. Vydražitelem se stane dražitel s nejvyšším číslem losu.

X.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených akcií k okamžiku udělení příklepu.

Po úhradě ceny dosažené vydražením vydá dražebník vydražiteli bez odkladu potvrzení o nabytí vlastnictví s úředně ověřeným podpisem dražebníka. Listinné cenné papíry převezme vydražitel od dražebníka do 5 pracovních dnů od převzetí potvrzení o nabytí vlastnictví v sídle dražebníka. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O předání předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel a dražebník je oprávněn účtovat poplatky za úschovu dle platného Ceníku.

XI.

Dražební věřitelé, kterými jsou osoby, jejichž pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k předmětu dražby, včetně soudcovského zástavního práva mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doložit jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise; podpis dražebních věřitelů na přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen.

Nepřihlášené pohledávky, které jsou z hlediska svého vzniku mladší než nejstarší přihlášená pohledávka, se považují za přihlášené, pokud jsou práva k předmětu dražby tyto pohledávky zajišťující vyznačena v listinách osvědčujících vlastnictví nezbytných k nakládání s předmětem dražby.

Dojde-li u dražebního věřitele k právnímu nástupnictví, je přihlášením pohledávky vázán i právní nástupce; to neplatí, pokud neskončila lhůta pro přihlášení pohledávek a právní nástupce přihlášení pohledávky odvolá; podpis na odvolání přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen.

Je-li dražební vyhláška uveřejněna po dobu kratší 30 dnů, činí lhůta pro přihlášení pohledávek alespoň polovinu doby, po kterou je dražební vyhláška uveřejněna.

Účastníci dražby, kteří mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinni doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise do 7 dnů před zahájením dražby, jinak je nelze v dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží dražitel emailem nejpozději do 5 dnů před zahájením dražby.

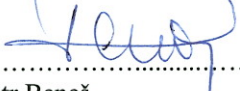
XII.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize, ledaže je v prodlení s převzetím listinných akcií.

V Praze dne 17. 12. 2015

Za Poradenské a Finanční centrum a.s.


.....
Petr Beneš
člen představenstva

V Praze dne 17. 12. 2015

Za CYRRUS CORPORATE FINANCE, a. s.


.....
Karel Potměšil
člen představenstva