

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA ČÍSLO 2015-014

konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů dle § 33 zákona č. 256/2004 Sb.
(vyhotovená dle § 43 zákona č. 26/2000 Sb.)

I.

Dražebník cenných papírů: CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., IČ 27758419, se sídlem Brno, Veveří 111, PSČ 616 00, obchodník s cennými papíry, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B vložce 5249, držitel povolení k poskytování investiční služby dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. (dále jen „dražebník“). Dražební řád byl schválen rozhodnutím České národní banky č. j. 2014/3190/570, ze dne 28. 3. 2014 a je k dispozici v sídle dražebníka a na webových stránkách www.cyrruscf.cz.

Dražebník touto dražební vyhláškou vyhlašuje konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů.

Navrhovatel: Bazcom, a.s., se sídlem Praha 2, náměstí Míru 820/9, PSČ 120 00, IČO 27397050, společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B., vložka 10297

Vlastník: Daniel Tureček, trvalý pobyt Útěchovská 319/17, Brno – Sever, PSČ 644 00.

Dlužník: Daniel Tureček, trvalý pobyt Útěchovská 319/17, Brno – Sever, PSČ 644 00.

Zástavce: Daniel Tureček, trvalý pobyt Útěchovská 319/17, Brno – Sever, PSČ 644 00.

II.

Den konání: 16. února 2016

Místo konání: Konferenční salonek, hotel Esplanade Praha, Washingtonova 1600/19, 110 00 Praha 1

Čas: Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 14:00 hodin. Zápis účastníků dražby začíná v 13:00 hodin.

III.

Předmětem dražby jsou tyto cenné papíry:

Emitent	SMART Comp. a.s.
Identifikační číslo	25517767
Typ	Akcie
Druh	Kmenová
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Bez omezení (dle údajů v OR)
Celková Jmenovitá hodnota	=5.600.000,- Kč
Číslo akcií, reprezentace	56 kusů akcií o jmenovité hodnotě jedné akcie 100.000 Kč, čísla akcií 000001 až 000056
Zjištěná odhadní cena stanovená znalcem	=74.246.000,- Kč (=1.325.821,43 Kč na akcií)

Všechny dražené akcie budou draženy jako jeden celek.

Prohlídky předmětu dražby se konají dne 20. 1. 2016 a dne 3. 2. 2016 od 10:00 do 15:00 hodin na adrese SYNERGION, a.s., Královská 16, 110 00 Praha 1.

Důvod, pro který je navrhováno provedení dražby nedobrovolné dle § 33 odst. 8 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. je realizace zástavy – prodej zastavených cenných papírů k Pohledávce.

Pohledávka (vyčísleno k 1.4.2015): =149.646.457,30 Kč, z toho =115.000.000,- Kč jistina pohledávky, =20.125.000,- Kč dlužné úroky a =14.521.457,30 Kč úroky z prodlení, vyplývající ze smlouvy o úvěru 500001077 uzavřené mezi původním věřitelem Metropolitní spořitelní družstvo v likvidaci, se sídlem Balbínova 22, 120 00 Praha 21, IČO 25571150 a panem Danielem Turečkem jako dlužníkem dne 7. 3. 2012, ve znění dodatku č. 1. ze dne 18. 12. 2014. Pohledávka byla finálně postoupena Navrhovateli smlouvou o postoupení pohledávek ze dne 10. 9. 2015. Na Navrhovatele bylo také s Pohledávkou převedeno zástavní právo k předmětu dražby.

S akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné další závazky vázající na předmětu dražby, mimo zástavního práva Navrhovatele k Pohledávce, na jehož základě se tato dražba koná, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Toto zástavní právo Navrhovatele v případě vydražení a nezmaření dražby zanikne.

Údaje o předmětu dražby v této dražební vyhlášce, zejména popis předmětu dražby a údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vázoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel ani dražebník za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Zveřejnění: Dražební vyhláška bude zveřejněna na centrální adrese <http://www.centralni-adresa.cz>, a dále dle zákona. Posudek uveřejněn na serveru <http://www.idenik.cz>, a dále na internetových stránkách dražebníka <http://www.cyruscfc.cz>.

IV.

Dle stavu předmětu dražby, jak je uveden výše v této dražební vyhlášce, činí **nejnižší podání =38.000.000,- Kč**, slovy: třicet osm milionů korun českých, což je =51,18 % z odhadní ceny předmětu dražby ve výši =74.246.000,- Kč, dle znaleckého posudku číslo P43161/15, zpracovaného k rozhodnému dni ocenění 30. 9. 2015 znaleckým ústavem v oboru ekonomika EQUITA Consulting, s.r.o., IČO: 25761421, se sídlem Praha 1, Truhlářská 3, PSČ 110 00.

Minimální příhoz je stanoven ve výši =100.000,- Kč, slovy: jedno sto tisíc korun českých.

Licitátor může v průběhu dražby výši minimálního příhozu snížit.

V.

Dražební jistota je stanovena ve výši =4.800.000,- Kč, slovy čtyři miliony osm set tisíc korun českých. Dražební jistota musí být uhrazena na účet dražebníka vedený u ČSOB, a.s., číslo účtu 224 674 549 /0300 (IBAN CZ94 0300 0000 0002 2467 4549), **specifický symbol 2015014**, variabilní symbol pro všechny způsoby úhrady je identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby. Složení jistoty v hotovosti do rukou dražebníka je vyloučeno.

Platba kartou či šekem se nepřipouští. Platba směnkou je nepřipustná. Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby.

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí bez výhrad a námitek dražebníka (věřitele) do výše stanovené dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku z důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající oprávnění působit jako banka na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladniční složenka, záruční listina osvědčující bankovní záruku apod.). Poté se запиše do listiny "Zápis do dražby" a bude mu přiděleno číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi, a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do deseti dnů od skončení dražby na účet vedený u ČSOB, a.s., číslo účtu 224 674 549 /0300 (IBAN CZ94 0300 0000 0002 2467 4549), **specifický symbol 2015014**, variabilní symbol je identifikační číslo či rodné číslo vydražitele.

Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5 mil. Kč, je lhůta pro úhradu kupní ceny vydražitelem 30 dnů od skončení dražby, jinak 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřipustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započetím dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

VII.

Ke dni uveřejnění této vyhlášky nejsou dražebníkovi přihlášeny žádné další pohledávky dražebních věřitelů.

VIII.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených akcií k okamžiku udělení příklepu.

Po úhradě ceny dosažené vydražením vydá dražebník vydražiteli bez odkladu potvrzení o nabytí vlastnictví s úředně ověřeným podpisem dražebníka. Listinné cenné papíry převezme vydražitel od dražebníka do 5 pracovních dnů od převzetí potvrzení o nabytí vlastnictví v sídle dražebníka. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O předání předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu

by, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel a dražebník je oprávněn účtovat poplatky za úschovu dle platného
řádku.

IX.

Dražební věřitelé, kterými jsou osoby, jejichž pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k předmětu dražby, včetně soudcovského zástavního práva mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doložit jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise; podpis dražebních věřitelů na přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen.

Nepřihlášené pohledávky, které jsou z hlediska svého vzniku mladší než nejstarší přihlášená pohledávka, se považují za přihlášené, pokud jsou práva k předmětu dražby tyto pohledávky zajišťující vyznačena v listinách osvědčujících vlastnictví nezbytných k nakládání s předmětem dražby.

Dojde-li u dražebního věřitele k právnímu nástupnictví, je přihlášením pohledávky vázán i právní nástupce; to neplatí, pokud neskončila lhůta pro přihlášení pohledávek a právní nástupce přihlášení pohledávky odvolá; podpis na odvolání přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen.

Je-li dražební vyhláška uveřejněna po dobu kratší 30 dnů, činí lhůta pro přihlášení pohledávek alespoň polovinu doby, po kterou je dražební vyhláška uveřejněna.

Účastníci dražby, kteří mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinni doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise do zahájení dražby, jinak je nelze v dražbě uplatnit.

X.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize, ledaže je v prodlení s převzetím listinných akcií.

V Brně dne 11. prosince 2015

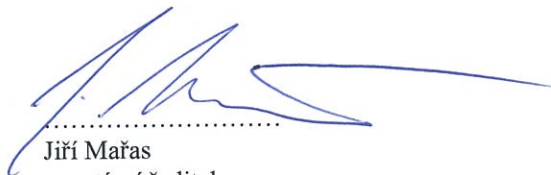
V Praze dne 14. prosince 2015

Za CYRRUS CORPORATE FINANCE, a. s.

Za Bazcom, a.s.



.....
Tomáš Kunčický
předseda představenstva



.....
Jiří Mařas
statutární ředitel

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 010407 / 400 / 2015 / C.

Já, níže podepsaný JUDr. Lumír Schejbal, advokát se sídlem v Brně, Veverí 111, 616 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11472, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 4 vyhotoveních podepsal Ing. Tomáš Kunčický, nar. 8. 8. 1971, bytem Brno, Božetěchova 2409/119, PSČ 612 00, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 201504467.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Brně dne 11. 12. 2015

advokátní kancelář
Mgr. **Lumír Schejbal**,
ev. č. 11472, zastoupení
Veverí 111, 616 00 Brno
IČ: 29320682, DIČ: CZ29320682

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O/ *2073* /2015

Ověřuji, že **Jiří Mařas, nar. 21.7.1968, bytem Lidická 1000, Mnichovo Hradiště, okr. Mladá Boleslav,** jehož/jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Praze dne 14.12.2015



Andrea Pecková
notářská tajemnice pověřená
Mgr. Václavem Vodou,
notářem v Praze