

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA ČÍSLO 2018-003

o konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů dle §33 zákona č. 256/2004 Sb.

(vyhotovená dle § 20 zákona č. 26/2000 Sb.)

I.

Dražebník cenných papírů: CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., IČO 27758419, se sídlem Brno, Veveří 111, PSČ 616 00, obchodní s cennými papíry, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B vložce 5249, držitel povolení ke poskytování investiční služby dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. (dále jen „dražebník“). Dražební řád v aktuálním znění byl schválen rozhodnutím České národní banky č. j. 2014/3190/570, ze dne 28. 3. 2014 a je k dispozici v sídle dražebníka a na webových stránkách <http://www.cyrruscf.cz>

Dražebník touto dražební vyhláškou vyhlašuje konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů.

Navrhovatel-vlastník: Indra-Šebesta v.o.s., se sídlem Čechyňská 361/16, Brno, PSČ 602 00, IČO 26919877, zapsaná u KS v Brně A.16875, jako insolvenční správce vstupujícího do práv vlastníka Daniela Turečka, dat. nar. 21.8.1971, Útěchovská 319/17, Brno-sever, Soběšice, PSČ 644 00.

II.

Den konání: 28. 6. 2018

Místo konání: Hotel Esplanade Praha, a.s., Washingtonova 1600/19, 110 00 Praha 1, konferenční salonek

Čas: Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 15:00 hodin.

Zápis účastníků dražby začíná v 14:00 hodin.

III.

Předmětem dražby jsou tyto cenné papíry:

Emitent	SMART Comp. a.s., IČO 25517767
Typ	Akcie
Druh	Kmenová
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Bez omezení (dle údajů v OR)
Jmenovitá hodnota / 1ks	=100.000,-Kč
Množství	=56 ks
Číslo akcií, od (včetně) až do (včetně)	000001-000056
Zjištěná cena předmětu dražby	=149.685.000,- Kč (2.672.946,43,- Kč / 1 ks)

(dále jen „akcie“)

Předmět dražby bude dražen jako jeden celek.

Prohlídky předmětu dražby se konají v termínech 26.6.2018 a 27.6.2018, vždy od 10.00 do 12.00 hodin na pobočce dražebníka na adrese CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., Na Florenci 2116/15 (Florentinum recepce A), Praha 1, PSČ 110 00.

Zveřejnění: Dražební vyhláška bude zveřejněna na centrální adrese <http://www.centralni-adresa.cz>, a na stránkách dražebníka <http://www.cyrruscf.cz> a dále dle zákona. Posudek bude také uveřejněn na finančním serveru <http://www.idenik.cz>

Údaje o předmětu dražby v této dražební vyhlášce, zejména popis předmětu dražby a údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

IV.

Nejnižší podání činí =75.000.000,- Kč, slovy: sedmdesát pět milionů korun českých, což je 50,11 % z odhadní ceny předmětu dražby ve výši =149.685.000,- Kč (=2.672.946,43,- Kč na jednu akcii) dle znaleckého posudku číslo P43841/18, zpracovaného k rozhodnému dni 31.12.2017 znaleckým ústavem EQUITA Consulting s.r.o., se sídlem Truhlářská 3, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 25761421.

Licitátor není oprávněn nejnižší podání snížit.

Minimální příhoz činí =1.000.000,- Kč, slovy: jeden milion korun českých.

Licitátor může v průběhu dražby výši minimálního příhozu snížit.

V.

Dražební jistota byla stanovena na částku =8.500.000,- Kč, slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých. Dražební jistota musí být uhrazena na účet dražebníka č. 224 674 549 /0300, vedený u ČSOB, a.s., specifický symbol 2018003, variabilní symbol „identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby“. Dražební jistota přesahuje částku odpovídající 270.000,- Kč, a proto je její složení v hotovosti do rukou dražebníka vyloučeno. Platba kartou či šekem se nepřipouští. Platba směnkou je nepřipustná. **Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby.**

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí bez výhrad a námitek dražebníka (věřitele) do výše stanovené dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku z důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením. Bankovní záruka musí být vystavena jako záruční listina bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladni složenka, záruční listina osvědčující bankovní záruku apod.). Poté se zapíše do listiny "Zápis do dražby" a bude mu přiděleno číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi, a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením na účet č. 224 674 549 / 0300, specifický symbol 2018003, variabilní symbol "identifikační číslo či rodné číslo vydražitele", vedený u ČSOB, a.s.

Jelikož cena dosažená vydražením přesáhne částku 500 tis. Kč, je vydražitel povinen doplatit cenu dosaženou vydražením, v souladu s § 29 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve lhůtě 30-ti dnů ode dne skončení dražby.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřipustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započetím dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

VII.

Dražebník upozorňuje, že osoby mající k předmětu dražby předkupní právo jsou povinny své právo doložit listinami v originále nebo v úředně ověřené kopii do zahájení dražby, jinak nelze předkupní právo uplatnit.

VIII.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených akcií k okamžiku udělení příklepu.

Přechod akcií bude proveden do dvou dnů po připsání částky dosažené vydražením na účet dražebníka.

Listinné akcie ve vlastnictví vydražitele budou předány vydražiteli v sídle dražebníka, nebo na pobočce Praha na adrese CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., Na Florenci 2116/15 (Florentinum recepce A), 110 00 Praha 1. Bude-li vydražitel v prodlení s převzetím listinných akcií, je dražebník oprávněn účtovat poplatky za úschovu dle platného Ceníku.

IX.

Podle § 34/2 zákona 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, s odkazem na § 167/4 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů platí, že zpeněžením předmětu dražby v insolvenčním řízení zaniká zajištění pohledávek zajištěných věřitelů, a to i v případě, že nepodali přihlášku své pohledávky. Vydražené akcie tak přejdou na vydražitele, za předpokladu řádné úhrady ceny dosažené vydražením, dle čl. VI. Dražební vyhlášky, bez váznoucích zástavních práv.

X.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku. **Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize, ledaže je v prodlení s převzetím listinných akcií.**

V Brně dne 24.5.2011

dražebník
Ing. Tomáš Kunčický
CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s.

V Brně dne 24.5.2011

navrhovatel
Mgr. Jiří Šebesta
Indra-Šebesta v.o.s.