

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA ČÍSLO 2012-008

o konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů dle § 33 zákona č. 256/2004 Sb.

(vyhotovená dle § 20 zákona č. 26/2000 Sb.)

I.

Dražebník cenných papírů: CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., IČ 27758419, se sídlem Brno, Veveří 111, PSČ 616 00, obchodník s cennými papíry, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B vložce 5249, držitel povolení k poskytování investiční služby dle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 256/2004 Sb. Dražební řád byl schválen rozhodnutím České národní banky č.j. 2009/7649/570 ze dne 6. 10. 2009 a je k dispozici v sídle dražebníka a na stránce www.cyruscf.cz.

Dražebník touto dražební vyhláškou vyhlašuje konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů.

Navrhovatel: Mgr. Ivana Rychnovská, advokát, Keznická, Rychnovská, Hartman – sdružení advokátů, Paňackého 186, PSČ 612 00 Brno. IČ 66243815, jako insolvenční správce dlužníka Zemědělské družstvo Domašov u Brna – v likvidaci, se sídlem Domašov, PSČ 664 83, IČ: 13694529

II.

Den konání: 6.9.2012
Místo konání: Konferenční salonek, OREA Hotel Voroněž 1, Křížkovského 47, Brno 603 73
Čas: Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 11:00 hodin. Zápis účastníků dražby začíná v 10:00 hodin.

III.

Předmětem dražby jsou tyto cenné papíry:

Emitent	Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
IČ	634 92 482
Typ	Akcie
Druh	Kmenová
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Neomezená
ISIN	Nepřidělen
Jmen. Hodnota / fks	1.000,- Kč
Množství	1 ks
Číslo, od (včetně) až do (včetně)	od 1700 do 1700 včetně, série C01

Emitent	Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
IČ	634 92 482
Typ	Akcie
Druh	Prioritní
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Neomezená
ISIN	Nepřidělen
Jmen. Hodnota / fks	50.000,- Kč
Množství	308 ks
Číslo, od (včetně) až do (včetně)	od 356 do 356 včetně, od 430 do 700 včetně, od 701 do 736 včetně, série E01

Emitent	Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
IČ	634 92 482
Typ	Akcie
Druh	Prioritní
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Neomezená
ISIN	Nepřidělen
Jmen. hodnota / 1ks	10.000,- Kč
Množství	319 ks
Čísla, od (včetně) až do (včetně)	od 407 do 410 včetně, od 421 do 700 včetně, od 796 do 800 včetně, od 801 do 830 včetně, série F01

Emitent	Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
IČ	634 92 482
Typ	Akcie
Druh	Prioritní
Forma	Na jméno
Podoba	Listinná
Kotace	Nekótovaná
Převoditelnost	Neomezená
ISIN	Nepřidělen
Jmen. hodnota / 1ks	1.000,- Kč
Množství	1200 ks
Čísla, od (včetně) až do (včetně)	od 1177 do 1186 včetně, od 1200 do 1400 včetně, od 1411 do 1500 včetně, od 1501 do 2300 včetně, od 2302 do 2400 včetně, série G01

Zjištěná odhadní cena uvedených akcií stanovená znalcem	=12.278.000,- Kč
---	------------------

Všechny dražené akcie budou draženy jako jeden celek.

Prohlídky předmětu dražby se konají ve dnech 3. 9. 2012 a 4. 9. 2012 od 10 do 15 hodin v sídle dražebníka.

Důvod, pro který je navrhováno provedení dobrovolné dražby je transparentní způsob prodeje cenných papírů z majtkové podstaty.

Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vážnoucí na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Údaje o předmětu dražby v této dražební vyhlášce, zejména popis předmětu dražby a údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací dražebníka. Navrhovatel ani dražebník za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Zveřejnění: Dražební vyhláška bude zveřejněna na centrální adrese <http://www.centralni-adresa.cz> a dále dle zákona. Posudek bude uveřejněn na finančním serveru <http://www.idenik.cz>.

IV.

Nejnižší podání činí =6.150.000,- Kč, slovy: šestmilionůjednostopadesátisickorunčeských, což je 50,09 % z odhadní ceny předmětu dražby ve výši =12.278.000,- Kč dle znaleckého posudku zpracovaného dne 31.7.2012 soudním znalcem Ing. Petrem Pelcem, Pl. D. pod číslem 30 - 04 / 12. Rozhodné datum ocenění je 31.3.2012.

Minimální příloz činí =50.000,- Kč, slovy: padesátisickorunčeských.

V.

Dražební jistota je stanovena ve výši =1.000.000,- Kč, slovy: jedenmilionkorunčeských. Dražební jistota musí být uhrazena, buďto v hotovosti na pokladně kterékoliv pobočky banky ČSOB, a.s. (vložením na účet dražebníka uvedený dále) nebo

bankovním převodem na účet dražebníka vedený u ČSOB, a.s. č. účtu 224 674 549 / 0300, specifický symbol 2012008, variabilní symbol pro všechny způsoby úhrady je identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby.

Platba kartou, šekem či v hotovosti do rukou dražebníka se nepřipouští.

Připustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí bez výhrad a námitek dražebníka (věřitele) do výše stanovené dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku z důvodu, že dlužník (osoba na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby. Lhůta pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky končí v 16:00 hodin pracovního dne bezprostředně předcházejícímu dni dražby.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o složení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, záruční listina osvědčující bankovní záruku apod.). Poté se zapíše do listiny "Zápis do dražby" a bude mu přiděleno číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi, a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 (třiceti) dnů od skončení dražby buď v hotovosti na pokladně kterékoliv pobočky banky ČSOB, a.s. (vložením na účet dražebníka uvedený dále) nebo bankovním převodem na účet dražebníka vedený u ČSOB, a.s. č. účtu 224 674 549 / 0300, specifický symbol 2012008, variabilní symbol je identifikační číslo či rodné číslo vydražitele. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřipustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhracení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

VII.

Dražebník upozorňuje, že osoby mající k předmětu dražby předkupní právo jsou povinny své právo doložit listinami v originále nebo v úředně ověřené kopii do zahájení dražby, jinak nelze předkupní právo uplatnit.

VIII.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených akcií k okamžiku udělení příklepu.

Předání akcií vydražiteli bude provedeno do dvou pracovních dnů po připsání částky dosažené vydražením na účet dražebníka.

Listinné akcie budou předány vydražiteli v sídle dražebníka. Bude-li vydražitel v prodlení s převzetím listinných akcií, je dražebník oprávněn účtovat poplatky za úschovu dle platného Ceníku dražebníka.

IX.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize.

V Brně dne 1.8.2012

V Brně dne 1.8.2012

Za CYRRUS CORPORATE FINANCE, a. s.

Za Navrhovatele

Ing. Tomáš Kunčický
předseda představenstva

Mgr. Ivana Rychtářovská
insolvenční správce